Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 июля 2011 г. N 6070

О МЕРАХ ПО ОКАЗАНИЮ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ СЕМЬЯМ, СОСТОЯЩИМ

НА УЧЕТЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ

ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА, И ИМЕЮЩИМ ПЯТЕРЫХ И

БОЛЕЕ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ, А ТАКЖЕ СЕМЬЯМ

ПРИ ОДНОВРЕМЕННОМ РОЖДЕНИИ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирскаот 24.01.2013 N 477, от 02.04.2013 N 3166, от 23.12.2013 N 12123,от 16.07.2015 N 4794, от 02.12.2019 N 4344) |

В целях обеспечения условий для осуществления гражданами права на жилище, на основании статей 2, 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 20 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", постановляю:

1. Утвердить [Положение](#P42) о мерах по оказанию социальной поддержки семьям, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей, а также семьям при одновременном рождении трех и более детей (приложение).

(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска от 23.12.2013 N 12123, от 16.07.2015 N 4794)

2. Определить департамент по социальной политики мэрии города Новосибирска главным распорядителем бюджетных средств в части реализации [Положения](#P42) о мерах по оказанию социальной поддержки семьям, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей, а также семьям при одновременном рождении трех и более детей, утвержденного настоящим постановлением.

(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска от 16.07.2015 N 4794, от 02.12.2019 N 4344)

3. Финансирование оказания мер социальной поддержки осуществляется на приобретение (строительство) жилых помещений многодетным семьям при одновременном рождении трех и более детей для предоставления по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, а также многодетным семьям, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и имеющим пятерых и более детей, в рамках софинансирования мероприятий подпрограммы "Государственная поддержка муниципальных образований Новосибирской области в обеспечении жилыми помещениями многодетных малообеспеченных семей" государственной программы Новосибирской области "Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015 - 2020 годы", утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 20.02.2015 N 68-п "Об утверждении государственной программы Новосибирской области "Стимулирование развития жилищного строительства в Новосибирской области на 2015 - 2020 годы".

(п. 3 в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 16.07.2015 N 4794)

4. Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска осуществлять финансирование расходов по оказанию социальной поддержки многодетным семьям при одновременном рождении трех и более детей для предоставления по договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, а также многодетным семьям, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей, в пределах лимитов бюджетных обязательств в соответствии с присвоенными бюджетными обязательствами и заявками главного распорядителя бюджетных средств.

(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска от 16.07.2015 N 4794, от 02.12.2019 N 4344)

5. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления в установленном порядке.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска Шварцкоппа В.А.

(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 02.12.2019 N 4344)

Мэр города Новосибирска

В.Ф.ГОРОДЕЦКИЙ

Приложение

Утверждено

постановлением

мэрии города Новосибирска

от 12.07.2011 N 6070

ПОЛОЖЕНИЕ

О МЕРАХ ПО ОКАЗАНИЮ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ СЕМЬЯМ,

СОСТОЯЩИМ НА УЧЕТЕ НУЖДАЮЩИХСЯ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ,

ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ ПО ДОГОВОРУ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА, И ИМЕЮЩИМ

ПЯТЕРЫХ И БОЛЕЕ НЕСОВЕРШЕННОЛЕТНИХ ДЕТЕЙ, А ТАКЖЕ СЕМЬЯМ

ПРИ ОДНОВРЕМЕННОМ РОЖДЕНИИ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ

|  |
| --- |
| Список изменяющих документов(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирскаот 24.01.2013 N 477, от 23.12.2013 N 12123, от 16.07.2015 N 4794,от 02.12.2019 N 4344) |

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о мерах по оказанию социальной поддержки семьям, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей, а также семьям при одновременном рождении трех и более детей (далее - Положение) устанавливает процедуру оказания мер социальной поддержки путем предоставления семьям, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в городе Новосибирске, и имеющим пятерых и более несовершеннолетних детей (в том числе усыновленных) (далее - семьи, состоящие на учете нуждающихся в жилых помещениях), жилого помещения по договору социального найма и предоставления семьям при одновременном рождении троих и более детей жилого помещения по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска.

(в ред. постановлений мэрии г. Новосибирска от 24.01.2013 N 477, от 23.12.2013 N 12123, от 16.07.2015 N 4794)

1.2. Предоставляемое жилое помещение должно быть изолированным и пригодным для постоянного проживания граждан (отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства).

1.3. Жилое помещение предоставляется семьям, состоящим на учете нуждающихся в жилых помещениях, исходя из нормы предоставления площади жилого помещения не менее 15 квадратных метров общей площади жилого помещения на одного человека в порядке очередности, исходя из времени принятия на учет нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма.

(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 24.01.2013 N 477)

1.4. В случае предоставления семье, состоящей на учете нуждающихся в жилых помещениях, жилого помещения в соответствии с нормами предоставления, занимаемое ей на условиях социального найма жилое помещение освобождается либо размер предоставляемого жилого помещения рассчитывается с учетом размера общей площади жилого помещения, занимаемого на условиях социального найма.

(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 24.01.2013 N 477)

При наличии у членов семьи, состоящей на учете нуждающихся в жилых помещениях, жилого помещения в собственности, размер предоставляемого жилого помещения рассчитывается с учетом размера общей площади жилого помещения, находящегося в собственности каждого члена семьи.

(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 24.01.2013 N 477)

2. Основания и порядок оказания мер социальной поддержки

(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска

от 16.07.2015 N 4794)

2.1. Для получения меры социальной поддержки в форме предоставления жилого помещения по договору социального найма один из родителей в семье, состоящей на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и имеющей пятерых и более детей, обращается с заявлением в территориальный орган мэрии города Новосибирска по месту нахождения на учете граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма в городе Новосибирске.

С заявлением представляются удостоверение многодетной семьи (подлинник и копия) и документы, необходимые для рассмотрения вопроса о предоставлении жилого помещения по договору социального найма, предусмотренные подпунктом 5.3.1 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска, принятого решением городского Совета Новосибирска от 28.09.2005 N 94 "О Положении о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска" (далее - Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска).

2.2. Для получения меры социальной поддержки в форме предоставления жилого помещения по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска один из родителей в семье при одновременном рождении трех и более детей обращается с заявлением в департамент по социальной политике мэрии города Новосибирска.

(в ред. постановления мэрии г. Новосибирска от 02.12.2019 N 4344)

С заявлением представляются документы, необходимые для рассмотрения вопроса о предоставлении жилого помещения по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, предусмотренные пунктом 2.1 Положения о предоставлении жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, принятого решением городского Совета Новосибирска от 21.05.2003 N 255 "О Положении о предоставлении жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска" (далее - Положение о предоставлении жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска).

2.3. Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда социального использования города Новосибирска, в том числе рассмотрение документов, принятие решения об отказе в предоставлении жилого помещения, заключение договора социального найма, осуществляется в соответствии с подпунктами 5.3.2 - 5.3.5 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом города Новосибирска с особенностями, предусмотренными [абзацами третьим](#P76), [четвертым](#P77) настоящего пункта.

Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, в том числе рассмотрение документов, принятие решения об отказе в предоставлении жилого помещения, заключение договора найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска, осуществляется в соответствии с пунктами 2.2 - 2.6 Положения о предоставлении жилых помещений по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования города Новосибирска с особенностями, предусмотренными [абзацами третьим](#P76), [четвертым](#P77) настоящего пункта.

Дополнительным основанием для отказа в предоставлении жилых помещений является выявление в ходе рассмотрения документов в соответствии с [абзацами вторым](#P75), [третьим](#P76) настоящего пункта обстоятельств, свидетельствующих о том, что фактически заявитель и члены его семьи не относятся к категориям семей, которым предусмотрены меры по оказанию социальной поддержки, указанные в [пункте 1.1](#P55) Положения.

Срок предоставления жилого помещения (подготовки и издания проекта постановления мэрии города Новосибирска о предоставлении жилого помещения) составляет 30 дней со дня государственной регистрации права муниципальной собственности города Новосибирска на приобретенные (построенные) жилые помещения, предназначенные для предоставления семьям, относящимся к категориям семей, которым предусмотрены меры по оказанию социальной поддержки, указанные в [пункте 1.1](#P55) Положения.